

Information zum Datenschutz für Mieter*innen

Wir nehmen den Schutz Ihrer Daten ernst und möchten Sie gerne gemäss Datenschutzgesetz über unsere Datenverarbeitungen wie folgt informieren:

- a) die Bearbeitungszwecke und deren Rechtsgrundlagen
- b) die Art der personenbezogenen Datenkategorien, die Herkunft der Daten, die Aufbewahrungsdauer sowie einen allfälligen Transfer der Personendaten ins Ausland
- c) die gesetzlichen Grundlagen der Datenweiterleitung
- d) Informationen zur automatisierten Einzelentscheidung
- e) Ihre Rechte

a) Die Bearbeitungszwecke und deren Rechtsgrundlagen

Bearbeitungszweck	Rechtsgrundlage
Kommunikation	Art. 31 Abs. 1 (überwiegendes privates oder öffentliches Interesse), DSG
Lob und Beschwerde, Rückmeldungen	Art. 31 Abs. 1 (überwiegendes privates oder öffentliches Interesse), DSG
Rechnungen für Verpflegung und Serviceleistungen	Art. 31 Abs. 1 (Gesetz), DSG
Übersicht und Abrechnung der Mieten	Art. 31 Abs. 2 lit. a (Vertrag), DSG
Vertragsverwaltung, Kontakt- und Vertragsdaten	Art. 31 Abs. 2 lit. a (Vertrag), DSG

b) Beschreibung Datenkategorien und ihre Verarbeitung

Kommunikation				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Ausland
E-Mailadresse und Kontaktdaten	E-Mailadresse und Kontaktdaten	nach Zweckerfüllung	direkt erhoben	nein

Lob und Beschwerde, Rückmeldungen				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Ausland
Kontaktdaten (freiwillig)	Name, Vorname, Adresse, Telefon, E-Mail	nach Zweckerfüllung (Auswertung)	direkt erhoben	nein
Feedback	Feedback	nach Zweckerfüllung (Auswertung)	direkt erhoben	nein

Rechnungen für Verpflegung und Serviceleistungen				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Ausland
Stammdaten	Name, Vorname, Adresse, E-Mail	10 Jahre nach Erstellung	direkt erhoben	nein
Verpflegung und Serviceleistungen	Verpflegung und Serviceleistungen	10 Jahre nach Erstellung	direkt erhoben	nein

Übersicht und Abrechnung der Mieten				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Ausland
Mieterdaten	Name, Vorname, Adresse	10 Jahre nach Vertragsbeendigung	direkt erhoben	nein
Mietabrechnung	Abrechnung der Mieten	10 Jahre nach Vertragsbeendigung	direkt erhoben	nein

Vertragsverwaltung, Kontakt- und Vertragsdaten				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Ausland
Verträge und Kommunikation	Kontaktdaten, Verträge und Kommunikation	10 Jahre nach Vertragsbeendigung	direkt erhoben	nein

c) Gesetzliche Grundlagen der Datenweiterleitung

Es werden keine Daten übermittelt.

d) Informationen zur automatisierten Einzelentscheidung

Auf Basis Ihrer personenbezogenen Daten werden von uns keine Entscheidungen getroffen, die ausschliesslich auf der automatisierten Bearbeitung Ihrer Daten beruht und für Sie mit einer Rechtsfolge verbunden ist oder Sie erheblich beeinträchtigt.

e) Ihre Rechte

Bezüglich Ihren Daten stehen Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft sowie das Recht auf Datenherausgabe und -übertragung zu. Diese Rechte beziehen sich auf Ihre eigenen Daten, nicht jedoch auf Daten Dritter wie beispielsweise Ihnen nahestehenden Personen.

Hinweis:

Falls Sie uns Daten von Drittpersonen mitteilen, gehen wir davon aus, dass diese von Ihnen darüber informiert wurden.